

BUILDING DETAILS / تفاصيل المبنى		
1	NUMBER OF VILLAS	VILLA (G+1)
ق.م / sq.ft	2473.80	GROUND FLOOR AREA
ق.م / sq.ft	2473.80	FIRST FLOOR AREA
ق.م / sq.ft	308.80	ROOF AREA
ق.م / sq.ft	5256.40	TOTAL BUILT UP AREA
ق.م / sq.ft	732.00	SERVICE BLOCK AREA
ق.م / sq.ft	5988.40	TOTAL AREA
ارتفاع المبنى الاجمالي 44'06" = 13.43 M TOTAL BUILDING HEIGHT		

LOCATION / BLOCK NAME	ALAWIR FIRST	الموقع - اسم المنطقة	PLOT No.	7118624	رقم الارض
PROPERTY TITLE	GRANTED	نوع الحيازة	AREA OF PLOT	SQ.FT	مساحة القطعة
No. OF FLOORS PROPOSED	G+1	عدد الطوابق المقترحة	No. OF FLOORS ALLOWED	G+2	عدد الطوابق المصروح بها
LAND USE PROPOSED	RESIDENTIAL	استعمال الارض المقترح	LAND USE ALLOWED	RESIDENTIAL	استعمال الارض المصروح بها
PLOT COVERAGE PROPOSED	3M SETBACK FROM ALL SIDES	نسبة التغطية المقترحة	PLOT COVERAGE ALLOWED	3M SETBACK FROM ALL SIDES	نسبة التغطية المصروح بها
FLOOR AREA RATIO PROPOSED		النسبة الطابقية المقترحة	FLOOR AREA RATIO ALLOWED		النسبة الطابقية المصروح بها

FLR. AREA RAT. نسبة طابقية	MULTI STOREY متعدد الطوابق	OTHER منشآت	INDUST. صناعى	INVEST VILLA ظل استثمارية	PRIV. VILLA فيلا خاصة	نوع المبنى Bldg Type
URGENT عاجل	ADDITION اضافات	REVISION تعديلات	NEW جديد	FINAL نهائى	PRELIMINARY اولى	نوع التقديم Sub. Type

PROPOSED VILLA G+1 AND SERVICE BLOCK

BUILDING NOTES / ملاحظات المبنى

المبنى مزود بالتهوية الميكانيكية حسب المواصفات الامريكية ASHRAE MECHANICAL VENTILATION TO BE PROVIDED AS PER ASHRAE STANDARDS	<input checked="" type="checkbox"/>
المبنى مزود بآلة تنظيف الزجاج حسب لائحة البناء GLASS CLEANING CRADLE TO BE PROVIDED AS PER DM RULES	<input type="checkbox"/>
المبنى مزود بحاويات القمامة و ضاغطة ميكانيكية حسب لائحة البناء GAR. RM'S COMP'S & CONTAINERS TO BE PROVIDED AS PER DM REGULATIONS	<input type="checkbox"/>

EXISTING BUILT UP AREA		مساحة البنا القائمة	PARKING REQUIRED		المواقف المطلوبة
APPROVED AREA		المساحة المعتمدة	EXISTING PARKING		المواقف القائمة
NOT APPROVED AREA		المساحة (غير المعتمدة)	ADDITIONAL PARKING		المواقف الاضافية
DEMOLISHED AREA		المساحة التي تم ازلتها			
ADDITIONAL AREA		المساحة الاضافية			
TOTAL BUILT UP AREA	5988.40 SQ.FT	مساحة البنا الكلية	TOTAL PARKING PROPOSED	4	مجموع المواقف المقترحة

المساحة AREA	رقم التسجيل REGISTER	الاسم NAME	المصمم DESIGN ENG.	توقيع الاستشارى و التاريخ CONSULTANT'S SIGNATURE & DATE	اسم المالك والتوقيع OWNER'S NAME & SIGNATURE
			المعماري / Architect	MASAR ENGINEERING CONSULTANT	YOUSUF ALI ABDULLA ALSHAIBA ALNUAIMI
			المعماري / Architect		
			الانشائي / Structural		
			الانشائي / Structural		
			الانشائي / Structural		
			الخدمات / Services		

FOR MUNICIPALITY USE ONLY / لاستخدام البلدية

BUILDING NUMBER / رقم المبنى	اعتماد البيئة ENVIRONMENT APPROVAL	اعتماد الدفاع المدني CIVIL DEFENCE APPROVAL	اعتماد الطرق ROAD APPROVAL	اعتماد الصرف الصحي DRAINAGE APPROVAL
STREET NUMBER / رقم الشارع				
STREET NAME / اسم الشارع				

MUNICIPALITY STAMP & APPROVAL / ختم و اعتماد البلدية

اشتراطات البلدية

