

# AL ANWAR

## Architectural Engineering Consultancies

Tel. #: +971 4268 7752 ,Fax # +971 4268 7751  
P.O. BOX 181495 DUBAI - UAE  
anwaraec@eim.ae

BUILDING DETAILS / تفاصيل المبنى		
sq.ft / قم	-----	PARKING FLOORS AREA / مساحة طوابق المواقف
sq.ft / قم	-----	NET COMMERCIAL AREA / صافي مساحة التجاري
sq.ft / قم	-----	NET SHPP. CENTER AREA / صافي مساحة مركز لتسويق
sq.ft / قم	-----	NET OFFICES AREA / صافي مساحة المكاتب
sq.ft / قم	-----	NET RESIDENTIAL AREA / صافي مساحة السكن
	-----	No. OF APARTMENT sq. / عدد الشقق اقل من 100م
	-----	No. OF APARTMENT sq. / عدد الشقق اكثر من 100م
	-----	NUMBER OF STUDIOS / عدد الاستوديوهات
	-----	NUMBER OF OFFICES / عدد المكاتب
	-----	NUMBER OF SHOPS / SHOWROOMS / عدد المحلات و المعارض
	-----	NUMBER OF LIFTS / عدد المصاعد
	-----	A/C LOAD / يالبرطلا للمجدا
ft / قدم	9.75 m	TOTAL BUILDING HEIGHT / ارتفاع المبنى الاجمالي

LOCATION / BLOCK NAME	RAS AL KHOR IND. 1ST	الموقع - اسم المنطقة	PLOT No.	612-0182	رقم الارض
PROPERTY TITLE	GRANTED	نوع الحيابة	AREA OF PLOT	42 871.00 ft <sup>2</sup> / 3 982.85 m <sup>2</sup>	مساحة القطعة
No. OF FLOORS PROPOSED	GROUND+MEZZ	عدد ا لطاق بل لتعوية	No. OF FLOORS ALLOWED	GROUND + MEZZ	عدد الطوابق المصروح بما
LAND USE PROPOSED	STORAGE	استعمال الارض المقترحة	LAND USE ALLOWED	STORAGE	استعمال الارض المصروح بما
PLOT COVERAGE PROPOSED	36.64 %	نسبة التغطية المقترحة	PLOT COVERAGE ALLOWED	-	نسبة التغطية المصروح بما
FLOOR AREA RATIO PROPOSED		النسبة الطابقية المقترحة	FLOOR AREA RATIO ALLOWED	-	النسبة الطابقية المصروح بما

FLR. AREA RAT. / نسبة طابقيه	MULTI STOREY / متعدد الطوابق	OTHER / منشآت	INDUST. / صناعي	INVEST VILLA / فلل استثمارية	PRIV. VILLA / فيلا خاصة	← نوع المبنى / Bldg Type
URGENT / عاجل	ADDITION / اضافات	REVISION / تعديلات	NEW / جديد	FINAL / ختائي	PRELIMINARY / اولي	← نوع التقديم / Sub. Type
POST PERMIT COMMENT REMOVAL ON ARCHITECTURAL AND STRUCTURAL COMMENTS APPLICATION 226681-2-3 (COLOR ELEVATION, CIVIL DEFENSE APPROVAL, BUILDING CARD AND CONTRACTOR DESIGNATION FOR STEEL WORKS)						← وصف العمل / Work Descr

### BUILDING NOTES / ملاحظات المبنى

ASHRAE / المبنى مزود بالتهوية الميكانيكية حسب المواصفات الامريكية	MECHANICAL VENTILATION TO BE PROVIDED AS PER ASHRAE STANDARDS	<input checked="" type="checkbox"/>
GLASS CLEANING CRADLE / المبنى مزود بالة تنظيف الزجاج حسب لائحة البنا	GLASS CLEANING CRADLE TO BE PROVIDED AS PER DM RULES	<input type="checkbox"/>
GAR. RM'S COMP'S & CONTAINERS / المبنى مزود بحاويات القمامة و ضاغطة ميكانيكية حسب لائحة البنا	GAR. RM'S COMP'S & CONTAINERS TO BE PROVIDED AS PER DM REGULATIONS	<input type="checkbox"/>

AREAS:							
BUILDING # 1 SHED	4 000.00 FT2	EXISTING BUILT UP AREA		مساحة البنا القائمة	PARKING REQUIRED		المواقف المطلوبة
BUILDING # 2 OFFICE BLOCK	488.67 FT2	APPROVED AREA	20 533.14 FT2	المساحة المعتمدة	EXISTING PARKING		المواقف القائمة
BUILDING # 3 SHED	4 749.90 FT2	NOT APPROVED AREA		المساحة (غير المعتمدة)	ADDITIONAL PARKING		المواقف الاضافية
BUILDING # 4 WORKSHOP	9 744.57 FT2	DEMOLISHED AREA		المساحة التي تم ازالتها	TOTAL PARKING PROPOSED		مجموع المواقف المقترحة
BUILDING # 5 SHED	1 550.00 FT2	ADDITIONAL AREA		مساحة البنا الكلية			
		TOTAL BUILT UP AREA	20 533.14 FT2				

المساحة / AREA	رقم التسجيل / REGISTER	الاسم / NAME	المصمم / DESIGN ENGINEER	توقيع الاستشاري و التاريخ / CONSULTANT'S SIGNATURE & DATE	اسم المالك و التوقيع / OWNER'S NAME & SIGNATURE
	78541	CHRISTOPHER GEORGE R. ABANES	Architect / المعماري	MURTUZA PANKORAWALA	ABDULRAHMAN HASSAN MOHAMMAD ALMUTAWA ABDULRAHMAN CAR REPAIRING GARAGE (BR)-GARAGE
	63571	SYED SHAFEEQ ALIMED	Structural / الانشائي		
			Structural / الانشائي		
			Services / الخدمات		
			Services / الخدمات		

### FOR MUNICIPALITY USE ONLY / لاستخدام البلدية

BUILDING NUMBER / رقم المبنى	اعتماد البيئة / ENVIRONMENT APPROVAL	اعتماد الدفاع المدني / CIVIL DEFENCE APPROVAL	اعتماد الطرق / ROAD APPROVAL	اعتماد الصرف الصحي / DRAINAGE APPROVAL
STREET NUMBER / رقم الشارع				
STREET NAME / اسم الشارع				

ختم و اعتماد البلدية / APPROVAL & APPROVAL

اشتراطات البلدية

